

МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ И ВОСПИТАНИЯ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ  
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«БОЛЬШЕНАГАТКИНСКИЙ ТЕХНИКУМ ТЕХНОЛОГИИ И СЕРВИСА»

ПРИКАЗ

30.08.2021 г.

№321

**Об установлении оплаты  
за проживание в общежитии  
техникума.**

На основании Письма Министерства образования и науки РФ от 26 марта 2014г. № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитии»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить расчет платы за проживание в общежитие, подготовленный согласно Методическим рекомендациям, утвержденным первым заместителем Министра образования и науки РФ Н.В. Третьяк 20 марта 2014г. №НТ-362/09, в размере 379,72 рубля (приложение №1).

2. Установить с 01.09.2021г. размер оплаты за проживание в общежитии техникума за предоставление техникумом обязательных услуг в размере 92,17% от расчетной суммы, или **350 рублей**.

3. Освободить от оплаты за проживание в общежитии техникума обучающихся, относящихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, инвалидов I и II групп до окончания ими учебного заведения.

4. Плата за проживание в общежитии техникума взимается за все время проживания обучающихся, кроме летних каникул.

5. Ответственным за прием наличных денег от обучающихся за проживание в общежитии в кассу техникума возложить на кассира В.Н. Дунаеву.

7. Контроль за исполнением приказа возложить на заведующего административно-хозяйственной частью Д.А. Лобанова.

Директор техникума



А.Ф. Саланов

Ознакомлены:

30.08.2021

30.08.2021



Д.А. Лобанов

В.Н. Дунаева

Приложение №1  
к приказу № 321  
от 30.08.2021 г.

Сводная по коммунальным услугам по общежитию на 216 мест за период с сентября 2020 года по июнь 2021 года

Дата	Теплоэнергия			Водоснабжение			Водоотведение			Электроэнергия		
	Гкал	цена	сумма	куб.м	цена	сумма	куб.м	цена	сумма	кВт	цена	сумма
Сентябрь 2020г			0,00	111	38,21	4241,31	111	32,49	3606,39	3029	2,73	8269,18
Октябрь 2020г	25,891	2022,2	52356,89	98	38,21	3744,58	98	32,49	3184,02	3089	2,73	8432,98
Ноябрь 2020г	41,397	2022,2	83713,18	110	38,21	4203,10	110	32,49	3573,90	1972	2,73	5383,56
Декабрь 2020г	53,442	2022,2	108070,63	69	38,21	2636,49	69	32,49	2241,81	2835	2,73	7739,56
Январь 2021г	80,017	2022,2	161810,70	10	38,21	382,10	10	32,49	324,90	1931	2,73	5271,64
Февраль 2021г	65,296	2022,2	132041,83	58	38,21	2216,18	58	32,49	1884,42	3383	2,73	9235,60
Март 2021г	58,412	2022,2	118120,98	53	38,21	2025,13	53	32,49	1721,97	2931	2,73	8001,64
Апрель 2021г	41,133	2022,2	83179,32	70	38,21	2674,70	70	32,49	2274,30	1825	2,73	4982,26
Май 2021г	4,134	2022,2	8359,79	31	38,21	1184,51	31	32,49	1007,19	1351	2,73	3688,24
Июнь 2021г			0,00	50	38,21	1910,50	50	32,49	1624,50	1512	2,73	4127,76
Итого:	369,722		747653,32	660		25218,60	660		21443,40	23858		65132,42
ВСЕГО:												859447,74

Главный бухгалтер

Электроэнергия - в общежитии регулируемый тариф.

О.В.Челурко



### Расчет платы за проживание в общежитии с 01.09.2021 г.

Размер платы за проживание в общежитии рассчитывается в соответствии с Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденными первым заместителем министра образования и науки Российской Федерации Н.В.Третьяк 20 марта 2014 г. №НТ-362/09 (далее Методические рекомендации).

Согласно Методическим рекомендациям расчет платы за проживание в общежитии ( $R_{\text{общ}}$ ) рассчитывается по следующей формуле:

$$R_{\text{общ}} = P_{\text{н}} + P_{\text{к}} \times K_{\text{б}} \quad (\text{IV})$$

где:

$P_{\text{н}}$  – ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии; (I)

$P_{\text{к}}$  – размер платы за коммунальные услуги; (II)

$K_{\text{б}}$  – коэффициент, учитывающий получаемую техникумом субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания. (III)

I. Ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии ( $P_{\text{н}}$ ) установлена в размере 0,38 руб. согласно решению Совета депутатов МО «Цильнинский район» Ульяновской области №292 от 13.11.2006 г.

Согласно распоряжению Министерства образования и науки Ульяновской области №1480-р от 14.10.2014 г. «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам СПО по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в профессиональных образовательных организациях, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Ульяновской области» установлен максимальный размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для общежитий секционного типа с учетом коэффициента 0,75.

Следовательно, ежемесячная плата за пользование жилым помещением составит:

$$0,38 \text{ руб.} \times 0,75 = 0,29 \text{ руб.}$$

II. Размер платы за коммунальные услуги ( $P_{\text{к}}$ ) производится в соответствии с пунктом 51 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Правила).

Общежитие техникума является общежитием секционного типа.

Согласно пункту 51 Правил расчет, размера платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителям в жилых помещениях секционного типа (с наличием на этажах общих кухонь, туалетов или блоков душевых), производится в порядке, установленном для расчета размера платы за коммунальные услуги для потребителей, проживающих в коммунальной квартире.

В данном случае расчет производится в соответствии с Приложением 2 Разделом II «Расчет размера платы за коммунальную услугу, предоставленную потребителю за расчетный

период в занимаемой им j-й комнате (комнатах) в i-й коммунальной квартире» Правил (далее Раздел II).

Плата за коммунальные услуги в общежитии техникума включает в себя плату за холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление.

Размер платы за коммунальные услуги с одного человека, проживающего в общежитии, на предстоящий учебный год рассчитывается исходя из среднемесячного объема каждого вида потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета за 10 месяцев предыдущего учебного года, т.е. с 01.09.2020 по 30.06.2021 (приложение №1), с учетом тарифов, установленных приказами Министерства цифровой экономики и конкуренции Ульяновской области:

- а) Тепловая энергия – 2022,20 руб./Гкал с 01.07.2020 по 30.06.2021 (приказ Министерства цифровой экономики и конкуренции Ульяновской области №06-449 от 19.12.2019 г.).
- б) Холодное водоснабжение (питьевое) – 38,21 руб./куб.м. с 01.07.2020 по 30.06.2021 (приказ Министерства цифровой экономики и конкуренции Ульяновской области №06-248 от 03.12.2019 г.).
- в) Водоотведение – 32,49 руб./куб.м. с 01.07.2020 по 30.06.2021 (приказ Министерства цифровой экономики и конкуренции Ульяновской области №06-247 от 03.12.2019 г.).
- г) Электроэнергия – 2,73 руб./кВт\*ч. (согласно выставленным накладным).

Размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, водоотведению и электроснабжению с одного человека определяется в соответствии с формулой 7 Раздела II.

$$P_{j,i} = (V_i / 10 \text{ мес.}) \times (1 \text{ чел.} / 100 \text{ чел.}) \times T^{kp},$$

где

$V_i / 10 \text{ мес.}$  – среднемесячный объем (количество) потребленного в общежитии коммунального ресурса за расчетный период 10 месяцев с 01.09.2020 г. по 30.06.2021 г. (приложение №1);

100 чел. – максимально возможное количество заселяемых в общежитие студентов и обучающихся в соответствии с существующими нормативами обеспеченности жилыми помещениями в общежитиях из расчета не менее 6 (шести) квадратных метров жилой площади на одного человека;

$T^{kp}$  – тариф на коммунальный ресурс, установленный приказами Министерства цифровой экономики и конкуренции Ульяновской области.

1) Холодное водоснабжение

$$(660 \text{ м}^3 / 10 \text{ мес.}) \times (1 \text{ чел.} / 100 \text{ чел.}) \times 38,21 \text{ руб./м}^3 = 25,22 \text{ руб.}$$

2) Водоотведение

$$(660 \text{ м}^3 / 10 \text{ мес.}) \times (1 \text{ чел.} / 100 \text{ чел.}) \times 32,49 \text{ руб./м}^3 = 21,44 \text{ руб.}$$

3) Электроэнергия

$$(23858 \text{ кВт} / 10 \text{ мес.}) \times (1 \text{ чел.} / 100 \text{ чел.}) \times 2,73 \text{ руб./м}^3 = 65,13 \text{ руб.}$$

Размер платы за коммунальную услугу по отоплению с одного человека определяется в соответствии с формулой 8 Раздела II.

$$P_{j,i} = (V_i / 10 \text{ мес.}) \times (6 \text{ м}^2 / 693,28 \text{ м}^2) \times T^o,$$

где

$V_i / 10 \text{ мес.}$  – среднемесячный объем (количество) потребленного в общежитии коммунального ресурса за расчетный период 10 месяцев с 01.09.2020 г. по 30.06.2021 г. (приложение №1);

$6 \text{ м}^2$  – норматив обеспеченности жилыми помещениями в общежитиях из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека;

693,28 м<sup>2</sup> – общая площадь жилой площади в общежитии согласно паспорту БТИ;  
Т<sup>Г</sup> – тариф на коммунальный ресурс, установленный приказом Министерства цифровой экономики и конкуренции Ульяновской области.

4) Отопление  
(369,722 Гкал / 10 мес.) x (6 м<sup>2</sup> / 693,28 м<sup>2</sup>) x 2022,20 руб./Гкал = 647,06 руб.

Итого среднемесячный размер платы за коммунальные услуги составляет:  
25,22 + 21,44 + 65,13 + 647,06 = 758,85 руб.

III. Согласно Методическим рекомендациям при определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания рекомендуется установить коэффициент  $K_6$  0,5, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

IV. В соответствии с Методическими рекомендациями плата за проживание в общежитии  $R_{общ}$  не может быть больше значения, рассчитанного по приведенной в них формуле ( $R_{общ} = P_{п} + P_{к} \times K_6$ )

Следовательно, максимально допустимый предел платы за проживание в общежитии на 2021-2022 учебный год составит:

$$0,29 + (758,85 \times 0,5) = 379,72 \text{ руб.}$$

Главный бухгалтер

О.В.Чепурко